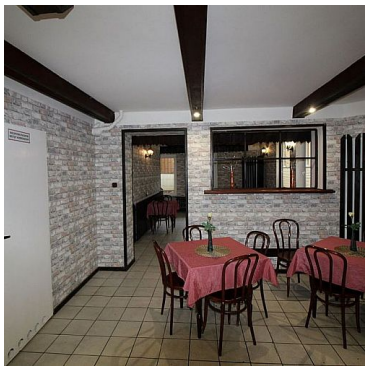
Home Partner
Wojciechowska 7/209
737 169 869
biuro@homepartner.com.pl

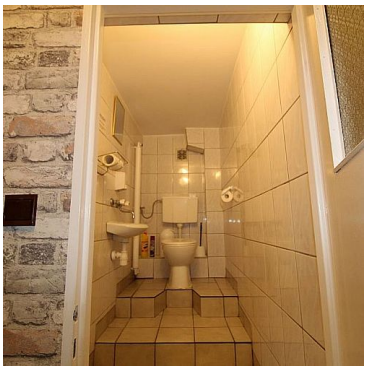
LOKAL NA WYNAJEM

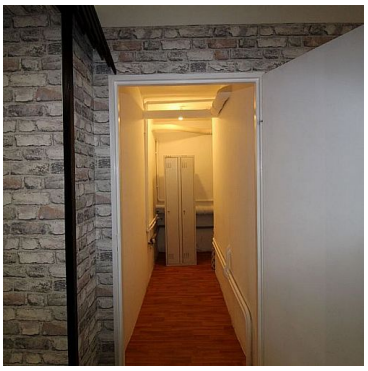
pow. całkowita: 75,00 m^2,

Puławy

Cena **2 000** zł







Lokal na wynajem

Oferuję na wynajem lokal zlokalizowany w Puławach.
Lokal w pełni przystosowany do prowadzenia działalności gastronomicznej,
Powierzchnia lokalu wynosi 75,00 m2
posiada:
- 2 sale:
Sala z barem 26,50 m2
Sala ze stolikami 20,00 m2

Home Partner
Wojciechowska 7/209
737 169 869
biuro@homepartner.com.pl

- Kuchnię
- 2 toalety
- 2 nieduże pomieszczenia gospodarcze

Dostępny od zaraz,
Okres najmu minimum 12 miesięcy,

Istnieje możliwość zmiany przeznaczenia lokalu.

Miesięczny koszt najmu 2000 zł
Dodatkowe opłaty: prąd, gaz, woda zimna i ciepła, ogrzewanie w sezonie grzewczym, wywóz nieczystości, podatek od nieruchomości;
Kaucja zwrotna do właściciela - 2000zł

Bardzo dobra lokalizacja.

Zapraszamy do zapoznania się ze szczegółami oferty. Wszelkich informacji udzieli również agent odpowiedzialny za ofertę.
Możliwość prezentacji przy wcześniejszym kontakcie z opiekunem oferty oraz podpisaniu protokołu z przekazaniem danych adresowych Kupującemu i wskazaniu wynagrodzenia biura nieruchomości.

Home Partner
Wojciechowska 7/209
737 169 869
biuro@homepartner.com.pl

Symbol	**3/HMP/OLW**	Rodzaj nieruchomości	**LOKAL**
Rodzaj transakcji	**WYNAJEM**	Status	**AKTUALNA**
Rodzaj rynku	**WTÓRNY**	Cena	**2 000, 00 PLN**
Cena za	**MIESIĄC**	Cena za m2	**26, 67 PLN**
Minimalny okres wynajmu	**12**	Kraj	**POLSKA**
Województwo	**LUBELSKIE**	Powiat	**puławski**
Gmina	**Puławy**	Miejscowość	**Puławy**
Kod pocztowy	**24-100**	Budynki w sąsiedztwie	**OSIEDLE BLOKÓW MIESZKALNYCH, OBIEKTY HANDLOWE**
Powierzchnia całkowita	**75, 00 m²**	Rodzaj lokalu / przeznaczenie	**GASTRONOMICZNY**
Rok budowy	**1994**	Standard	**DOBRY**
Liczba WC	**2**	Piętro	**suterena**
Liczba pomieszczeń	**6**	Winda w nieruchomości	✗
Energia elektryczna	✓	Podłączony gaz	✓
Podłączona kanalizacja	✓	Rodzaj kanalizacji	**MIEJSKA**
Źródło wody	**WODA MIEJSKA**	Wentylacja	✓
Rodzaj okien	**PLASTIKOWE**	Rodzaj podłogi	**GRES**
Czy jest KW	✓	Licznik prądu	✓
Wodomierz	✓	Parking strzeżony	✗
Garaż	✗	Typ parkingu	**NA ULICY**
Basen	✗	Sauna	✗
Garderoba	✗	Pomieszczenie gospodarcze	✓
Hala garażowa	✗	Rampa	✗
Witryna	✗	Udogodnienia dla inwalidów	✗
Balkon	✗	Taras	✗

Home Partner
Wojciechowska 7/209
737 169 869
biuro@homepartner.com.pl

Loggia	✗	Strych	✗
Widok na północ	✓	Widok na wschód	✓
Nr Licencji	**24577**	Stan budynku	**DOBRY**
Dotychczasowe użytkowanie	**GASTRONOMICZNE**	Suszarka do ubrań	✗

Katarzyna Sulima
733531337
katarzyna.sulima@homepartner.com.pl

Więcej ofert na stronie **www.homepartner.com.pl**