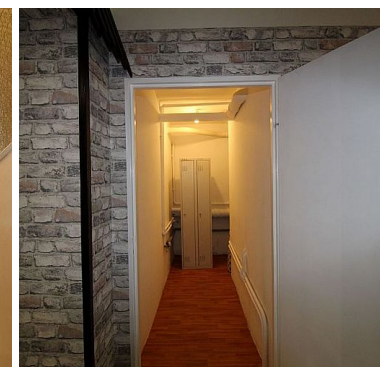
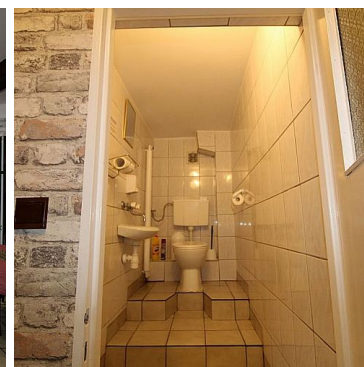
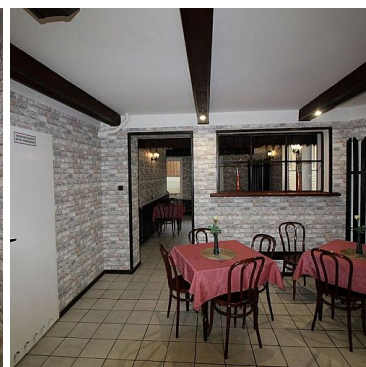
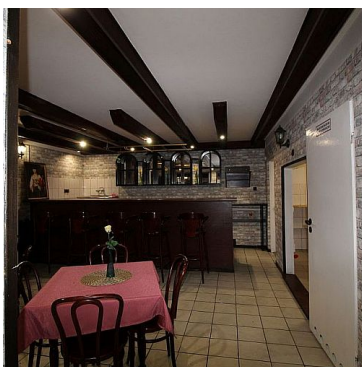


LOKAL NA WYNAJEM
pow. całkowita: 75,00 m²,
Puławy
Cena **2 000** zł



Lokal na wynajem

Oferuję na wynajem lokal zlokalizowany w Puławach.

Lokal w pełni przystosowany do prowadzenia działalności gastronomicznej,

Powierzchnia lokalu wynosi 75,00 m²

posiada:

- 2 sale:

Sala z barem 26,50 m²

Sala ze stolikami 20,00 m²



- Kuchnię
- 2 toalety
- 2 nieduże pomieszczenia gospodarcze

Dostępny od zaraz,
Okres najmu minimum 12 miesięcy,

Istnieje możliwość zmiany przeznaczenia lokalu.

Miesięczny koszt najmu 2000 zł

Dodatkowe opłaty: prąd, gaz, woda zimna i ciepła, ogrzewanie w sezonie grzewczym, wywóz nieczystości,
podatek od nieruchomości;

Kaucja zwrotna do właściciela - 2000zł

Bardzo dobra lokalizacja.

Zapraszamy do zapoznania się ze szczegółami oferty. Wszelkich informacji udzieli również agent odpowiedzialny za ofertę.

Możliwość prezentacji przy wcześniejszym kontakcie z opiekunem oferty oraz podpisaniu protokołu z przekazaniem danych adresowych Kupującemu i wskazaniu wynagrodzenia biura nieruchomości.



Symbol	3/HMP/OLW	Typ nieruchomości	LOKAL
Rodzaj transakcji	WYNAJEM	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena ⓘ	2 000, 00 PLN
Cena za	MIESIĄC	Cena za m ²	26, 67 PLN
Minimalny okres wynajmu	12	Kraj	POLSKA
Województwo	LUBELSKIE	Powiat	puławski
Gmina	Puławy	Miejscowość	Puławy
Kod pocztowy	24-100	Budynki w sąsiedztwie	OSIEDLE BLOKÓW MIESZKALNYCH, OBIEKTY HANDLOWE
Pow. całkowita	75, 00 m²	Rodzaj lokalu użytkowego	GASTRONOMICZNY
Rok budowy	1970	Standard	DOBRY
Liczba WC	2	Piętro	-1
Liczba pomieszczeń	6	Winda w nieruchomości	✗
Energia elektryczna	✓	Podłączony gaz	✓
Podłączona kanalizacja	✓	Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA
Źródło wody	WODA MIEJSKA	Wentylacja	✓
Rodzaj okien	PLASTIKOWE	Rodzaj podłogi	GRES
Czy jest KW	✓	Licznik prądu	✓
Wodomierz	✓	Parking strzeżony	✗
Garaż	✗	Typ parkingu	NA ULICY
Basen	✗	Sauna	✗
Garderoba	✗	Pomieszczenie gospodarcze	✓
Hala garażowa	✗	Rampa	✗
Witryna	✗	Udogodnienia dla inwalidów	✗
Balkon	✗	Taras	✗

Loggia	×	Strych	×
Widok na północ	✓	Widok na wschód	✓
Nr Licencji	24577	Stan budynku	DOBRY
Dotychczasowe użytkowanie	GASTRONOMICZNE	Suszarka do ubrań	×



Katarzyna Sulima

733531337
katarzyna.sulima@homepartner.com.pl

Więcej ofert na stronie www.homepartner.com.pl