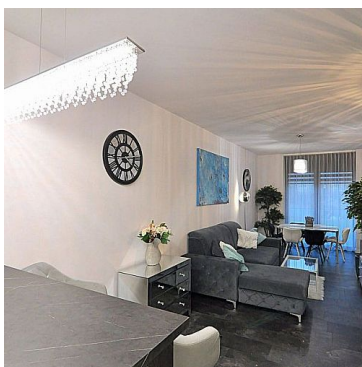
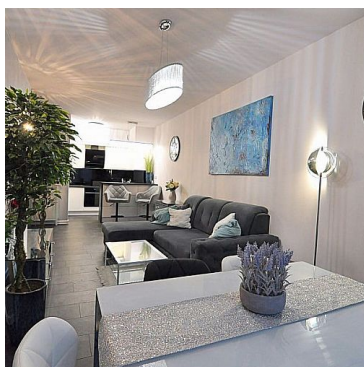
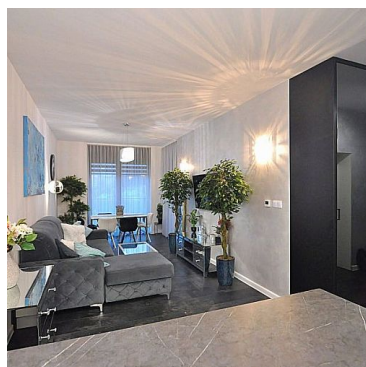


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 64,00 m²,

Lublin, Śródmieście

Cena **749 000** zł



Oferuję Państwu na sprzedaż luksusowy apartament w ścisłym centrum Lublina przy ul. Leszczyńskiego 25. Lokal wykończony w wysokim standardzie położony jest w budynku Active Residence, który posiada recepcję, ochronę oraz siłownię dostępną wyłącznie dla mieszkańców.

Na powierzchnię 64 m² składają się:

salon wraz z aneksem kuchennym

dwie sypialnie

łazienka wraz z wc oraz

przedpokój z olbrzymią szafą w zabudowie

Z każdego pokoju jest wyjście na balkon typu loggia.



Apartament jest położony na 1 piętrze z 5, budynek posiada windę.

Ogrzewanie oraz ciepła woda z sieci miejskiej.

Czynsz 500 zł.

Cena ofertowa **749 000 zł** obejmuje pełne wyposażenie widoczne na zdjęciach.

Jest to oferta, przy której wynagrodzenie Pośrednika w całości pokrywa Sprzedający, zaś Kupujący jest zwolniony z kosztów obsługi biura.

Zapraszam do obejrzenia nieruchomości na żywo.

Opiekun oferty:

Katarzyna Kukawska

BN Home Partner Sp. z o.o.

tel. 510938068

Symbol	87/HMP/OMS	Rozkład mieszkania	JEDNOSTRONNE
Stan budynku	BARDZO DOBRY	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	SPRZEDANA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena 	749 000, 00 PLN
Cena za m2	11 703, 13 PLN	Czynsz ofertowy	500, 00 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	LUBELSKIE
Powiat	Lublin	Gmina	Lublin
Miejscowość	Lublin	Dzielnica - osiedle	Śródmieście
Ulica	Leszczyńskiego	Położenie	CENTRUM MIASTA
Powierzchnia całkowita	64, 00 m ²	Powierzchnia użytkowa	64, 00 m ²
Rodzaj mieszkania	APARTAMENT, 3-POKOJOWE	Rodzaj budynku	BLOK
Rok budowy	2019	Standard	IDEALNY
Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY	Wyposażenie kuchni	PEŁNE
Liczba łazienek	1	Stan łazienki	BARDZO DOBRY
Wyposażenie łazienki	PEŁNE	Liczba WC	1
Liczba pokoi	3	Liczba sypialni	2
Piętro	1	Liczba pięter [wliczając parter]	5
Ilość poziomów	5	Umeblowanie	PEŁNE
Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Forma własności	ODRĘBNA WŁASNOŚĆ	Winda w nieruchomości	✓
Ilość wind	1	Lodówka	✓
Pralka	✓	Piekarnik	✓
Zmywarka	✓	Kuchnia indukcyjna	✓
Ochrona	✓	Drzwi antywłamaniowe	✓
Osiedle zamknięte	✓	Recepcja	✓

Rodzaj okien	PLASTIKOWE	Rodzaj podłogi	GRES
Czy jest KW	✓	Ilość balkonów	1
Loggia	✓	Widok na południe	✓
Widok na wschód	✓	Nr Licencji	24577
Wyposażenie łazienki (wykaz)	PRYSZNIC, UMYWALKA, LUSTRO, WC	Osobne WC	✗



Katarzyna Kukawska

510 938 068

katarzyna.kukawska@homepartner.com.pl

Więcej ofert na stronie **www.homepartner.com.pl**