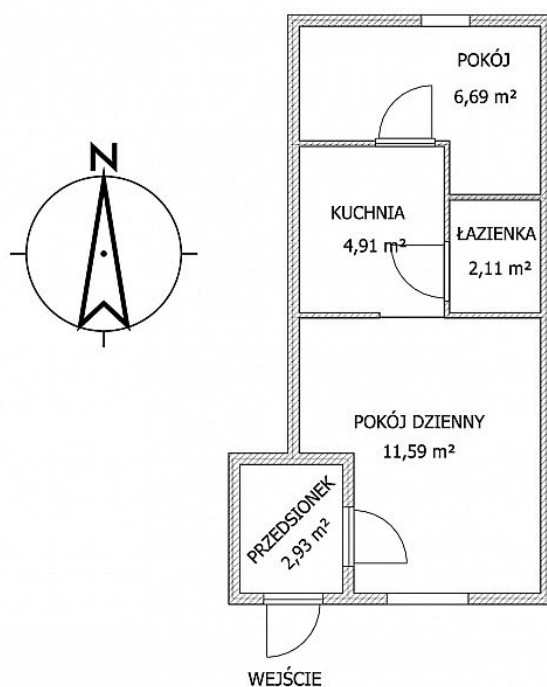


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻliczba pokoi: 2, pow. całkowita: 28,03 m²,

Lublin, Śródmieście

Cena **155 000** zł***** 2 POKOJOWE MIESZKANIE W TOPOWEJ LOKALIZACJI, ŚCISŁE CENTRUM LUBLINA*******Cena 155000 zł za stan surowy zamknięty.**

Na sprzedaż 2 pokojowe mieszkanie w świetnej lokalizacji, idealne pod wynajem bądź dla osób, które chcą "mieć wszędzie blisko".

Na powierzchnię 28 m2 składają się:

Przedpokój 2,2 m2

Pokój 12,3 m2

Oddzielna kuchnia 4,85 m2 (możliwość zrobienia aneksu kuchennego)

Łazienka 2,03 m2

Sypialnia 6,65 m2

Mieszkanie dwustronne na parterze w dwukondygnacyjnym budynku wielorodzinnym, który obecnie jest w trakcie generalnego remontu.

Ogrzewanie elektryczne, ciepła woda z bojlera elektrycznego.

Forma własności: **UDZIAŁ WE WSPÓŁWŁASNOŚCI ZE WSKAZANIEM NA LOKAL**

Stan lokalu w dniu oddania: STAN SUROWY ZAMKNIĘTY

Termin oddania: I KWARTAŁ 2022 R.

Zapraszam na prezentację.

Opiekun oferty:

Katarzyna Kukawska

BN Home Partner Sp. z o.o.
tel. 510938068

Symbol	79/HMP/OMS	Rozkład mieszkania	Z POKOJAMI PRZEJŚCIOWYMI, DWUSTRONNE
Stan budynku	PO REMONCIE	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	SPRZEDANA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Nieruchomość dostępna od	02.09.2021
Cena 	155 000, 00 PLN	Cena za m2	5 529, 79 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	LUBELSKIE
Powiat	Lublin	Gmina	Lublin
Miejscowość	Lublin	Dzielnica - osiedle	Śródmieście
Położenie	MIASTO	Budynki w sąsiedztwie	GĘSTA ZABUDOWA
Powierzchnia całkowita	28, 03 m ²	Powierzchnia użytkowa	28, 03 m ²
Forma własności działki	WSPÓŁWŁASNOŚĆ	Udział w działce	UDZIAŁ
Rodzaj mieszkania	2-POKOJOWE	Rodzaj budynku	NISKI WIELORODZINNY
Rok budowy	2022	Standard	SUROWY ZAMKNIĘTY
Rodzaj stropu	DREWNIANY	Typ kuchni	ODDZIELNA, BEZ OKNA
Powierzchnia kuchni	4, 85 m ²	Liczba łazienek	1
Powierzchnia łazienek	2, 03	Liczba WC	1
Droga dojazdowa	ULICA OSIEDLOWA	Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA / KOSTKA
Liczba pokoi	2	Powierzchnia pokoi	18, 95
Liczba sypialni	1	Parter	✓
Liczba pięter [wliczając parter]	2	Ilość poziomów	2
Źródło c.w.	BOJLER ELEKTRYCZNY	Ogrzewanie	C.O. ELEKTRYCZNE
Stan instalacji	PO WYMIANIE	Forma własności	UDZIAŁ
Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA	Źródło wody	WODA MIEJSKA
Rodzaj okien	PLASTIKOWE	Pokrycie dachu	BLACHODACHÓWKA

Kształt dachu	JEDNOSPADOWY	Poddasze	UŻYTKOWE
Typ parkingu	NA ULICY	Widok na północ	✓
Widok na południe	✓	Nr Licencji	24577
Osobne WC	✗		



Katarzyna Kukawska

510 938 068

katarzyna.kukawska@homepartner.com.pl

Więcej ofert na stronie **www.homepartner.com.pl**