

DOM NA SPRZEDAŻliczba pokoi: 4, pow. całkowita: 108,60 m², pow. działki: 1 300,00 m²,

Wojszyn

Cena **489 000** zł

Na sprzedaż dom z keramzytu o powierzchni 108,6 m², w Wojszynie na działce o powierzchni 1300 m².
Dom parterowy w stanie deweloperskim z możliwością dobudowania poddasza użytkowego za dodatkową opłatą.

Na powierzchni 108,6 m² znajdują się:

Salon z aneksem kuchennym - 46,65 m²

korytarz - 7,42 m²

sypialnia - 11,60 m²

sypialnia - 13,25 m²

sypialnia - 12,88 m²

kotłownia - 4,50 m²

łazienka - 7,61 m²

wiatrołap - 3,35 m²

wc - 1,71 m²

Działka o przybliżonych wymiarach szer.31 m/dł. 42 m, w pierwszej linii zabudowy, dojazd drogą asfaltową, w otoczeniu domów jednorodzinnych.

TERMIN REALIZACJI: 2 MIESIĄCE OD ROZPOCZĘCIA BUDOWY.

Zapraszamy do zapoznania się ze szczegółami oferty. Wszelkich informacji udzieli również agent odpowiedzialny za ofertę.

Do ceny nieruchomości należy również doliczyć koszty okołotransakcyjne:

- 2% podatku od czynności cywilnoprawnych
- koszt taksy notarialnej,
- koszty wpisów w Księdze Wieczystej
- koszt obsługi przez biuro nieruchomości.

Symbol	33/HMP/ODS	Rodzaj nieruchomości	DOM
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	SPRZEDANA
Rodzaj rynku	PIERWOTNY	Cena 	489 000, 00 PLN
Cena za m2	4 502, 76 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	LUBELSKIE	Powiat	puławski
Gmina	Janowiec	Miejscowość	Wojszyn
Wygląd działki	PUSTA	Możliwa zabudowa	WOLNOSTOJĄCA
Położenie	WIEŚ	Budynki w sąsiedztwie	WOLNOSTOJĄCE DOMY JEDNORODZINNE
Powierzchnia całkowita	108, 60 m²	Powierzchnia działki	1 300, 00 m²
Szerokość działki (mb.)	31, 00	Długość działki (mb.)	42, 00
Kształt działki	PROSTOKĄT	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Rodzaj domu	WOLNOSTOJĄCY	Przeznaczenie	MIESZKALNE
Rodzaj budynku	DOM	Standard	DEWELOPERSKI
Konstrukcja budynku	INNA	Materiał ścian	KERAMZYT
Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY	Liczba łazienek	1
Liczba WC	1	Droga dojazdowa	LOKALNA DROGA
Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA / KOSTKA	Liczba pokoi	4
Podpiwniczenie /piwnica	NIEPODPIWNICZONY	Rodzaj kanalizacji	SZAMBO
Źródło wody	WODA MIEJSKA	Rodzaj okien	PLASTIKOWE
Czy jest KW	✓	Ilość tarasów	1
Widok na północ	✓	Widok na południe	✓
Widok na wschód	✓	Widok na zachód	✓
Nr Licencji	24577	Osobne WC	✓



Katarzyna Sulima

733531337

katarzyna.sulima@homepartner.com.pl

Więcej ofert na stronie **www.homepartner.com.pl**