

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 51,10 m²,

Puławy

Cena **299 000** zł



Jeśli poszukują Państwo mieszkania **bardzo ustawnego** z **bezpośrednim dostępem do** licznych **punktów usługowych**, to ta oferta jest idealna dla Państwa.

Na sprzedaż nieruchomość położona w Puławach, przy ulicy Sienkiewicza. Mieszkanie znajduje się na 4 piętrze w 4 piętrowym bloku.

Na powierzchni 51 m² mają Państwo do dyspozycji:

- salon - 20m²
- sypialnię - 10m²
- oddzielną kuchnię - 9m²
- łazienkę - 3m²



- wc -1,10 m²
- przedpokój - 8m²


Mieszkanie do własnej aranżacji.

Do nieruchomości przynależy, balkon, piwnica i **zamykany parking**.

Zapraszamy do zapoznania się ze szczegółami oferty. Wszelkich informacji udzieli również agent odpowiedzialny za ofertę.

Do ceny nieruchomości należy również doliczyć koszty około-zakupowe:

- 2% podatku od czynności cywilnoprawnych,
- koszt taksy notarialnej,
- koszty wpisów w Księdze Wieczystej,
- koszt obsługi przez biuro nieruchomości.

Symbol	66/HMP/OMS	Komórka lokatorska	✕
Rozkład mieszkania	DWUSTRONNE	Stan budynku	BARDZO DOBRY
Typ nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	SPRZEDANA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena 	299 000, 00 PLN	Cena za m ²	5 851, 27 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	LUBELSKIE
Powiat	puławski	Gmina	Puławy
Miejscowość	Puławy	Ulica	Sienkiewicza
Nr budynku	6	Położenie	MIASTO
Budynki w sąsiedztwie	OSIEDLE BLOKÓW MIESZKALNYCH	Pow. całkowita	51, 10 m²
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Rodzaj mieszkania	2-POKOJOWE
Rodzaj budynku	BLOK	Rok budowy	1983
Technika budowy	WIELKA PŁYTA	Typ kuchni	ODDZIELNA
Powierzchnia kuchni	9, 00 m²	Liczba łazienek	1
Powierzchnia łazienek	3, 00	Stan łazienki	DO ODNOWIENIA
Liczba WC	1	Powierzchnia WC	1, 10
Droga dojazdowa	CICHA ULICA	Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA / KOSTKA
Liczba pokoi	2	Powierzchnia pokoi	30, 00
Piętro	4	Liczba pięter	4
Ilość poziomów	1	Umeblowanie	NA ŻYCZENIE
Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA	Forma własności	ODRĘBNA WŁASNOŚĆ
Winda w nieruchomości	✕	Energia elektryczna	✓
Podłączony gaz	✓	Podłączony wodociąg	✓
Podłączona kanalizacja	✓	Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA
Źródło wody	WODA MIEJSKA	Głośność okolicy	UMIARKOWANIE CICHE

Klimatyzacja	✗	Telewizja kablowa	✓
Alarm	✗	Wideofon	✗
Ochrona	✗	Osiedle zamknięte	✗
Domofon	✓	Recepcja	✗
Rodzaj okien	PLASTIKOWE	Rodzaj podłogi	TERAKOTA, WYKŁADZINA, DESKI
Czy jest KW	✓	Licznik prądu	✓
Wodomierz	✓	Parking TIR	✗
Garaż	✗	Ogródek	✗
Basen	✗	Sauna	✗
Garderoba	✗	Pomieszczenie gospodarcze	✗
Hala garażowa	✗	Rampa	✗
Witryna	✗	Udogodnienia dla inwalidów	✗
Kominek	✗	Balkon	✓
Ilość balkonów	1	Pow. balkonu	5.00 m²
Taras	✗	Loggia	✗
Strych	✗	Widok na wschód	✓
Widok na zachód	✓	Nr Licencji	24577
Rolety	✗	Żaluzje	✗
Osobne WC	✓		



Katarzyna Sulima

733531337
katarzyna.sulima@homepartner.com.pl

Więcej ofert na stronie www.homepartner.com.pl